

Ihr Nachbarschaftsmagazin

Nr. 162 · Sommer 2024



**Geschäftsbericht 2023**  
**Gute Zahlen trotz großer**  
**Herausforderungen – S. 14**



Foto: SBV-Archiv

## 75 Jahre SBV

Eine lebendige Zeitreise ab Seite 4



Foto: SBV

**Plaudertour**  
**durch Flensburg**  
**Bunte Spielewelt – S. 24**



Foto: SBV

### Titelthema

Der SBV hat 75. Geburtstag ————— 4  
Die Chronik in Bildern ————— 4  
Zeitzeugen berichten ————— 12

### Wir für Sie

Positive Geschäftsbilanz 2023 ————— 14  
Vertreter geben grünes Licht ————— 15  
Fröhliches Maibaumfest ————— 16  
Neues vom SBV-Team ————— 17  
Die Vorzüge des Sparens beim SBV ————— 18

### Wohnen

Ersatzneubauten im Schwarzen Weg ————— 19  
Fünf Jahre Demenz-WG ————— 20

### Leben

Herzlich willkommen im SBV-Ehrenamtscafé — 21  
So erkennen Sie Fake-Shops im Internet ——— 22  
Kids: Musikschule trifft den richtigen Ton ——— 23  
Wir schnacken uns durch Flensburg ————— 24



Foto: geniue bau



Foto: SBV



Foto: Villekula

### Stiftung & Soziales

Herbstcamp: Ein paar Plätze sind noch frei ——— 26  
Quirliges Leben auf der SBV-Obstwiese ——— 26  
  
TSB-Programm ————— 27  
Gewinnspiel ————— 28  
Termine, Impressum ————— 39



Foto: M. Dewanger/SBV

## Bewegte Zeiten

Wenn Sie diese Ausgabe des SBV-Boten bekommen haben, ist es fast auf den Tag 75 Jahre her, dass der SBV gegründet wurde. Am 21. Juli 1949 haben 36 Heimatvertriebene in der damaligen Gaststätte „Sanssouci“ zusammengesessen und den Grundstein für eine beeindruckende Erfolgsgeschichte gelegt, in der über die Zeit hinweg Zehntausende Menschen unter dem Dach unserer Genossenschaft ein sicheres, geborgenes Zuhause gefunden haben.

Der Anfang war nicht leicht, die Winter waren eisig, viele waren durch den Krieg und die Vertreibung traumatisiert, es herrschten Hunger sowie Arbeits- und Wohnungsnot. Aber auch der Mut und der Wille zum Neuanfang. Das galt auch für den SBV, der große Gebiete – anfangs in Fruerlund, später in weiteren Bereichen Flensburgs – erst erschließen musste, bevor dort nach und nach Eigenheime und Mehrfamilienhäuser errichtet werden konnten. Jetzt, Mitte 2024, gehören knapp 7.600 Wohnungen zu unserem Bestand, und finanziell stehen wir trotz großer Herausforderungen gut da, wie der aktuelle Geschäftsbericht zeigt (Seite 14).

Den zurückgelegten Weg von 1949 bis heute möchten wir Ihnen ab Seite 4 gern näherbringen – mit ausgewählten Ereignissen, interessanten Erlebnissen und kleinen Geschichten und vor allem mit zahlreichen Fotos, die wir in verschiedenen Archiven gefunden haben.

Auf dem Weg hatten die SBV-Verwaltung, die Bauarbeiter und viele Mitglieder, die beim Bau tatkräftig mithalfen, mit zahlreichen Hindernissen zu kämpfen. Das hat sie alle aber nicht aufgehalten: Fruerlund wuchs zu einem neuen, lebenswerten Stadtteil heran, der SBV wurde von Jahrzehnt zu Jahrzehnt zu einem bedeutenden Wirtschaftsfaktor der Stadt und der Region, die Mitglieder bildeten eine eingeschworene Gemeinschaft der „SBVer“, die sich gegenseitig unterstützten. Das war früher so und das hat sich bis heute nicht geändert (s. Seite 5).

Einige Eindrücke davon bekommen Sie im Titelthema dieser Ausgabe. Wir empfehlen Ihnen darüber hinaus, auf unserer Internetseite [sbv-chronik.de](http://sbv-chronik.de) vorbeizuschauen, dort können Sie die 75-jährige Geschichte des SBV – und so auch einen Teil der Entwicklung Flensburgs – detailreich nachvollziehen.

Viel Freude beim Stöbern auf unserer Website und beim Lesen der Jubiläumsausgabe!

Ihr  


Jürgen Möller

Ihr  


Michael Ebsen

## Große Geschichte, kleine Geschichten

Wer 75 Jahre alt wird, hat viel erlebt und zu erzählen. Das gilt auch für den SBV, der am 21. Juli 1949 aus der Not der Nachkriegszeit heraus gegründet wurde. Daher möchten wir Ihnen einige ausgewählte Stationen der Geschichte unserer Genossenschaft vorstellen, anhand zahlreicher Fotos und kurzer Texte. Das Panoptikum zeigt, wie lebendig unsere Gemeinschaft ist, wie vielfältig und bunt – trotz der vielen Schwarzweiß-Fotos vom Beginn bis in die 90er-Jahre hinein. Und es zeigt, welche Bedeutung der SBV für Flensburg und seine Bewohnerinnen und Bewohner hatte und hat, indem er den Menschen ein lebenswertes Zuhause und Umfeld schafft, ein wichtiger Wirtschaftsfaktor geworden ist und sich sozial engagiert. Kommen Sie gern mit auf die Zeitreise und wenn Sie noch mehr darüber erfahren möchten, besuchen Sie unsere Website [sbv-chronik.de](http://sbv-chronik.de).

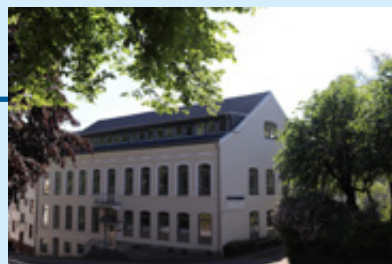
*SBV-Gebäude im Mühlenholz  
in Fruerlund*



*Wichtigster Initiator  
für die Gründung des  
SBV und sein erster  
Vorstandsvorsitzender:  
der umtriebige Willi  
Sander*



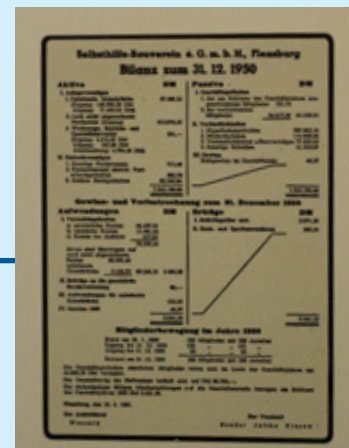
*In Barackenlagern (hier: Kielseng) kamen  
mehrere Tausend Flüchtlinge und Vertriebene  
nach dem 2. Weltkrieg unter – in schwierigsten  
Verhältnissen und oft ohne Privatsphäre*



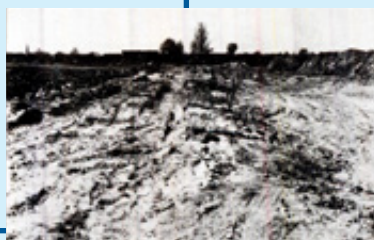
*Im Lokal „Sanssouci“ in der  
Friesischen Straße 21 wurde am 21.  
Juli 1949 der SBV gegründet*



Bauarbeiten in Fruerlund



Der erste Geschäftsbericht:  
Zum Stichtag 21.12.1950 hatte  
der SBV 288 Mitglieder und  
wies einen Reingewinn von  
48,37 DM aus



Fruerlund war weitgehend  
unerschlossenes Baugebiet.  
Der SBV leistete, auch dank  
umfangreicher Selbsthilfe,  
Pionierarbeit



Mitten in Fruerlund:  
Rundumservice für einen VW-  
Käfer auf der Gasolin-Tankstelle  
(Mürwiker Straße, Höhe Blasberg-  
Bushaltestelle)



Nach und nach wuchs Fruerlund zu einem  
neuen, lebenswerten Quartier heran  
(Aufnahme aus den 50er-Jahren)

## Liebe Mitglieder,

75 Jahre SBV heißt auch 75 Jahre Wirken und Engagement der SBV-Mitglieder. Vor zwei Generationen haben die Mitglieder Hand angelegt und geholfen, die ersten SBV-Häuser zu bauen und die Grundlagen geschaffen, dass sich die SBV-Mitglieder über die Jahrzehnte hinweg zu einer starken Gemeinschaft geformt haben. Und diese füllen Sie alltäglich mit Leben.

Sie pflegen eine lebendige Nachbarschaft, nehmen Pakete für andere Mieter an, begleiten sie bei Arztbesuchen, trösten sie und feiern mit ihnen, veranstalten Grill- oder Spieleabende und machen zusammen Ausflüge. Es wird geschaut, ob das Licht älterer Nachbarn abends brennt

und alles in Ordnung ist, sie haben Flüchtlinge als neue Nachbarn in die Gemeinschaft aufgenommen und sind zusammengerückt, als uns allen die Corona-Pandemie das Leben schwermgemacht hat.

So sorgen Sie mit dafür, dass wir uns in der Gemeinschaft geborgen und wohlfühlen können und niemand einsam sein muss.

Dafür bedanken wir uns bei Ihnen ganz herzlich!

Jürgen Möller und Michael Ebsen



Blick auf den Nettelbeckplatz (heute Mühlenholz) von 1952 mit Wohnhaus und Ladenzeile



Stadtteil-, Sommer- und Kinderfeste: Der SBV konnte schon immer gut feiern. Ganz besonderen Glamour versprühten die Genossenschaftsbälle mit Zaubershows, Varieté und Live-Musik (hier das Night Line Orchestra). Der Tischplatz im Saal kostete 10 DM



Der SBV-Vorstandsvorsitzende Willi Sander kletterte auf das Dach des SBV-Verwaltungsgebäudes in der Mürwiker Straße 26



Für seine Mitglieder eröffnete der SBV 1974 eine Gemeinschaftssauna, die noch heute gut genutzt wird



Der SBV brachte 1964 die Fernwärme nach Flensburg. Am Gebäude in der Travestraße ist der Schornstein des Kraftwerks zu sehen



Die erste Ausgabe des SBV-Boten 1969 – außen in Farbe, innen schwarzweiß



Nachfolger von Willi Sander, der 1975 in den wohlverdienten Ruhestand ging, wurde Helmut Schumann. Er hatte 1954 als Lehrling beim SBV angefangen



Service für die Mitglieder: die SBV-Autowaschanlage im Klubudeweg. Einmal Wagen waschen kostete 50 Pfennig



Beliebte Begegnungsstätte in der Travestraße 6 für (private) Feiern und als Treffpunkt für Senioren

**Frank Raguse**



Seit dem 1. Juni diesen Jahres beschäftigt die Genossenschaft einen Sozialpädagogen.

Frank Raguse, am 25. 11. 1961 in Flensburg geboren, wuchs mit drei Geschwistern in Schleswig auf und besuchte dort bis zum Abitur die Bormschule. Nach der Ableistung des Zölibdats beim Diakonischen Amt in Schleswig absolvierte er sein Studium für Sozialpädagogik an der Fachhochschule in Kiel. Am 28. 5. 1990 erhielt er sein Vordiplom und im Mai 1992 sein Diplom zum staatlich anerkannten Sozialpädagogen. Nach dem Anerkennungsjahr im Sozial-

ten Dienst des Sozialamtes der Stadt Flensburg bewarb er sich für die Position bei der Genossenschaft.

Als Sozialpädagoge und Sozialarbeiter ist Herr Raguse für unsere Mieter und Mitglieder Ansprechpartner für folgende Beratungen:

- Hilfen und Unterstützungen bei Behördenangelegenheiten, ggf. auch Begleitung bei Behördenbesuchen.
- Beratungen über Ansprüche auf Wohngeld, Sozialhilfe, Arbeitslosengeld usw.
- Informator über Fachberatungsstellen.

Eine Wohnungsbaugenossenschaft beschäftigt einen Sozialarbeiter: Das war 1993 ein Novum. Frank Raguse wurde eingestellt, um Mitglieder bei Behördenangelegenheiten zu unterstützen und bei Problemen mit Mietzahlungen zu beraten



Bildschirmarbeitsplatz beim SBV (1989)

**Viel Komfort in der SBV-Gästewohnung**

2001 bot der SBV die erste Gästewohnung an

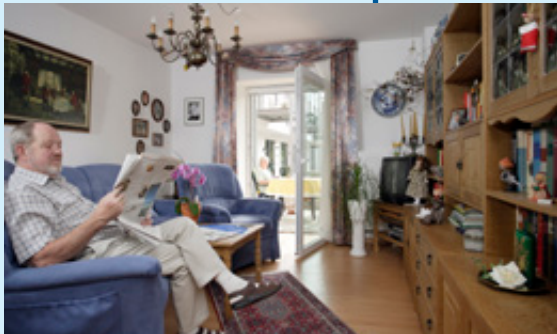


Foto: M. Dewanger/SBV

Raimund Dankowski löste 2002 Helmut Schumann als Vorstandsvorsitzenden ab. Der Diplom-Betriebswirt war zuvor Leiter der Hausbewirtschaftung beim kommunalen Wohnungsunternehmen Kiel



Für stattliche 110 Millionen Euro kaufte der SBV 2006 (damals 2.400 Wohnungen) die kommunale Wohnungsbau-gesellschaft Flensburg (4.900 Wohnungen) und sorgte damit bundesweit für Aufsehen



Am 1. August 2005 war das erste Servicehaus (Sandberg) bezugsfertig. Hier ein Blick in eine der Wohnungen



Rundumschlag: Der SBV gestaltete 2010 Fruerlund um, investierte in zahlreiche Neubauten und modernisierte umfassend seinen Bestand



Nachbarschaft stärken, das Miteinander fördern: 2002 gründete unsere Genossenschaft Helmut Schumann. Das Logo ist hier auf der Website des SBV von 2003 zu sehen





Schlüsselübergabe für das Projekt „Wohnen am Wasserturm“, an dem der SBV maßgeblich beteiligt war



Der SBV-Nachbarschaftstreff „KommRein“ öffnete 2015 seine Türen



Erste Mitglieder zogen 2014 in die SBV-Wohnanlage „vividomo“ für Studenten, Schüler und Azubis ein



Offenes Haus mit abwechslungsreichem Programm: Das 2012 eröffnete SBV-Gemeinschaftshaus 360° ist zu einem wichtigen Treffpunkt im Quartier geworden



2011 öffnete der SBV seine Spareinrichtung. Das Geld der Mitglieder wird zum größten Teil in Immobilien der Genossenschaft investiert



Eröffnung der Obstwiese 2011. Die grüne Insel wurde zur Heimat zahlreicher Insekten und Kleintiere



Über die Weiterentwicklung des Projekts „Viktoria-Höfe“ ist noch nicht entschieden. Der SBV hat das Gelände an der Angelburger- und der Viktoriastraße 2016 gekauft, es ist aber noch ungewiss, ob auf dem angrenzenden Bahndamm wieder Züge fahren werden



Fotos: M. Dewanger/SBV

Nach dem Brand der Exe-Häuser musste der SBV an der Stelle neu bauen. Für die Wohnungen wurden Ende September 2016 die Schlüssel übergeben



Start des Online-Serviceportals „Mein SBV“ 2017. Die SBV-App folgte wenige Zeit später



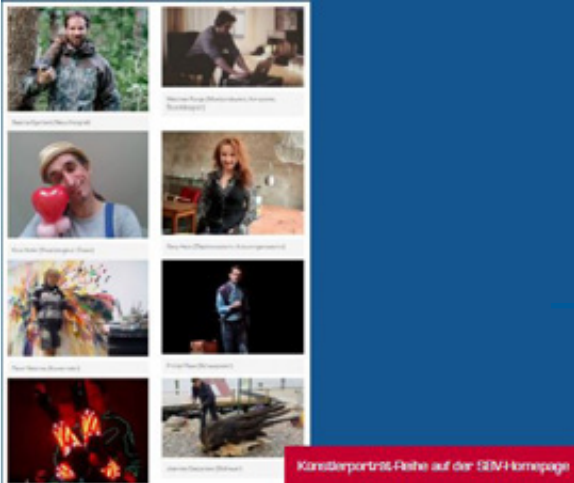
Fotos: M. Dewanger/SBV

Auf Raimund Dankowski folgte Jürgen Möller als Vorstandsvorsitzender. 1982 hatte er seine Ausbildung beim SBV begonnen. Seit 2017 ist Michael Ebsen, Fachwirt der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft, Mitglied im SBV-Vorstand



Fotos: M. Dewanger/SBV

Bau-Marathon des SBV. Die Daten der Erstbezüge für die Neubauten liegen alle in 2018 und 2019: Hesttoft, Mürwiker Garten, Travestraße 28, Møllelam, das Quartier WohnPark Tarup und die Rude



Während der Corona-Pandemie musste der SBV viele Veranstaltungen absagen. Das Tagesgeschäft lief aber weiter, manche Kurse fanden im Freien statt, die Mitglieder kamen im „SBV-Boten“ zu Wort und schilderten ihre Situation, Künstler aus Flensburg blieben trotz fehlender Auftritte in einer Porträtreihe auf der SBV-Website sichtbar



Foto: SBV

Im Herbst 2023 konnte es losgehen: Die Kita „Bullerbü“ bezog den SBV-Neubau in der Travestraße. Mitbewohner sind das Familienzentrum und der Verein Schutzengel



Fotos: M. Dewangery/SBV

Der SBV macht Flensburg bunter – mit Fassadenmalereien in der Mozartstraße und Street-Art an Giebelwänden



Foto: M. Dewangery/SBV

Das Team der SBV-Immobilienmanagement GmbH zog 2018 in die Zentrale und wurde zu einer neuen Abteilung der Genossenschaft



## Aus unserem Erzählcafé

*Teilnehmer des Erzählcafés: Anton Rieck, Marlies Martinz, Kirsten Trems-Knoche, Regina Rohde, Monika Ploog und Verena Lorenzen, Helga Schneider-Kroll, Dagmar Dosdall, Wilhelm Flor, Claus Möller...*

Wie war das Wohnen damals, wohin ging es in den Urlaub, welche Spiele wurden früher gespielt? Darüber – und über viele Themen mehr – reden elf Teilnehmende des SBV-Erzählcafés. Seit Dezember 2021 und in unregelmäßigen Abständen trifft sich die lebendige Runde im SBV-Gemeinschaftshaus 360°, es geht mal fröhlich oder nachdenklich zu, mal heiter oder besinnlich. In einigen Ausgaben des SBV-Boten haben wir bereits aus dem Erzählcafé berichtet, weitere Zitate finden Sie auf der Webseite [sbv-chronik.de](http://sbv-chronik.de) und auf diesen Seiten.



*... sowie Sieglinde Kloske*



*Wir vermissen Henry Ploog, der leider im Frühjahr verstorben ist*

*Anfangs waren die neu Hinzugezogenen im Haus sehr für sich. Dann aber hat der SBV sein „Frühstück mit den Nachbarn“ veranstaltet. Danach haben wir uns häufig im Sommer bei Kaffee und Kuchen getroffen. (Anton)*

*Der Fernseher damals war ein richtiges Möbelstück und noch hinter einem Vorhang verborgen. Ich durfte nur mit meinen Eltern zusammen gucken, und bei Kusszenen hat sich meine Mutter vor den Bildschirm gestellt, damit ich das nicht sehen kann. (Dagmar)*

*Im Barackenlager Kielseng, heute ist da das Klärwerk, lebten wir auf engstem Raum zusammen. Immer waren auch fremde Menschen um einen herum, es gab keine Privatsphäre. Wir haben zusammen aber auch viel gesungen und es waren immer Kinder zum Spielen da. (Helga)*

*Wenn wir fernsehen wollten, mussten wir immer 1 DM in einen Schlitz an der Seite des Geräts einwerfen. Ab und zu kam jemand und hat die Geldkassette ausgeleert. So war irgendwann der Fernseher abbezahlt. (Claus)*

*Der Weihnachtsbaum blieb bei uns bis in den Februar stehen, bis zum Geburtstag meines Vaters. Der Baum hatte so lange seine Nadeln behalten, weil es in der Wohnung so kalt war. (Henry)*

Von meinem ersten verdienten Geld habe ich mir ganz spitze Schuhe gekauft und darin viele Blasen an den Füßen bekommen. Ich hab' sie trotzdem weiter getragen, weil sie so hübsch waren. (Regina)

Anfangs waren viele Neuzugezogene noch sehr für sich. Dann fand das Frühstück mit den Nachbarn statt, einer der Nachbarn hat eine Cappuccinomaschine mitgebracht und mehr als 20 Menschen waren dabei. Das hat für eine gute Gemeinschaft gesorgt. (Kirsten)

Früher war ich Stadtkind, dann bin ich nach Fruerlund gezogen. Das war damals eher ländlich, da hat man noch auf Wiesen geguckt. (Verena)

Ich hatte für lange Zeit ein Zimmer zusammen mit meiner Schwester. Erst als unser Opa starb, bekam ich ein eigenes Zimmer. (Siggi)

Ende der 40er-Jahre sind wir mit dem Spielmannszug TSV Vorwärts durch die Straßen gezogen, ganz in Weiß. Wir haben uns immer umgesehen, ob die Mädchen auch mitbekommen, wie hübsch wir sind. (Wilhelm)

Bei uns im Haus gab es auch einen Zahnarzt. Wir mussten immer erst nachsehen, ob ein Patient gerade auf dem Klo auf halber Treppe war. Die Patienten hatten nämlich Vorrang. (Marlies)

## Mal-Wettbewerb des SBV von 1974

Der kleine Uli stand vor der leeren Garagenrückwand und pinselte drauf los. Während die Mädchen und Jungen neben ihm noch mit dem Ausmessen beschäftigt waren, um möglichst maßstabsgetreu ihre Motive vom Papier auf die Wand zu bringen, malte Ulrik Damitz mit freier Hand ein Segelboot – und kippte im Überschwang auch noch seinen Farbtopf um. „Aus den Farbkleksen und -spritzern habe ich dann einfach die Wellen gemacht.“

Nachdem die Jury sein Kunstwerk als bestes ausgewählt hatte, kam der damalige SBV-Vorstandsvorsitzende Helmut Schumann bei den Damitz' zuhause vorbei und chauffierte den kleinen Uli mit einem Mercedes in die Gaststätte „Gambrinus“. Dort gab es Bockwurst für alle und der Preis wurde übergeben: ein „grauer Kasten“,

ein Kassettenrekorder. Der existiert zwar nicht mehr, Ulrik Damitz kann sich aber noch genau daran erinnern, welche Musik er damit gehört hat: vor allem Deep Purple, Black Sabbath und die Stones. „Ich war schon in jungen Jahren sehr rebellisch“, sagt Ulrik Damitz, der heute in Lippstadt lebt und dort als Kommunikationstrainer und Konfliktberater arbeitet.

Mit dem SBV verband Ulrik Damitz noch mehr als der Malwettbewerb. Seine Eltern wohnten als Mitglieder der Genossenschaft erst in der Travestraße, dann im Schleibogen. Und als Leiter Prävention der Polizeidirektion Flensburg unterstützte ihn der SBV bei mehreren Aktionen und Projekten. „An den SBV habe ich beste Erinnerungen und auch an Fruerlund. Ich habe dort als Kind eine tolle, bunte Zeit gehabt.“



Erster Kinder-Malwettbewerb der Genossenschaft  
Aus dem SBV-Boten zum Mal-Wettbewerb



Uli Damitz 1974 in Aktion

**„Der SBV ist auch dank seines großartigen Teams bestens aufgestellt.“**

SBV-Aufsichtsratsvorsitzender Jan-Kai Jensen

**„Wir wollen unsere Mitglieder nicht mit zu hohen Mieten überfordern.“**

SBV-Vorstandsvorsitzender Jürgen Möller

**„Der SBV hat sehr erfolgreich die Wohnraumförderung auf Landesebene mitgestaltet.“**

SBV-Vorstand Michael Ebsen

# Finanziell stabil

## Der SBV kann für 2023 eine positive Bilanz vorlegen

Zum abgelaufenen Geschäftsjahr des SBV gibt es gute Nachrichten: Trotz weltweiter Krisen und großer Herausforderungen für die gesamte Wohnungswirtschaft ist unsere Genossenschaft finanziell stabil. Die Bilanzsumme hat mit 415 Millionen Euro einen neuen Höchstwert erreicht, der Jahresüberschuss ohne Gewinnvortrag liegt bei knapp 3,9 Millionen Euro.

Dass der SBV erfolgreich gewirtschaftet hat, kommt vor allem Ihnen als Mitglied zugute. Zum Beispiel:

- Die SBV-Vertreterversammlung, das höchste Gremium der Genossenschaft, hat die Dividende auf 4 % festgelegt. Ihre Anteile sind bei uns also bestens aufgehoben. Das gilt auch für Ihr Erspartes: Im Jahr des 75-jährigen SBV-Jubiläums gibt Ihnen unsere Spareinrichtung bis zu 3,4 % Zinsen. Nähere Informationen dazu finden Sie auf [sbv-flensburg.de/fuer-sparer](http://sbv-flensburg.de/fuer-sparer) und auf Seite 18 in diesem SBV-Boten.
- Ganz ohne Mieterhöhung ging es unter anderem wegen der stark gestiegenen Instandhaltungs- und Sanierungskosten nicht. Der SBV aber hat die Mieten nur moderat angehoben. Im Durchschnitt lag die Nettokaltmiete zum Bilanzstichtag (31.12.2023) bei 5,96 Euro pro Monat und Quadratmeter.

- Es stehen Mittel für umfangreiche Sanierungen zur Verfügung. Im vergangenen Jahr hat der SBV dafür knapp 20 Millionen Euro investiert, bis 2033 sind 297 Millionen Euro an Investitionen und weitere Instandhaltungskosten von 63 Millionen Euro eingeplant. „So sorgen wir dafür, dass der Wert unseres Bestands steigt und sich unsere Mitglieder in den eigenen vier Wänden wohlfühlen können“, so Jürgen Möller.

### Geschäftsbilanz 2023

Bilanzsumme  
415.484.053 €

Modernisierung  
9.374.592 €

Instandhaltung  
10.362.630 €

Jahresüberschuss  
o. Gewinnvortrag  
3.865.597 €

Wohnungsbestand  
7.577

Mitglieder  
12.923



Von links nach rechts: Möller, Jensen, Ebsen



Foto: M. Dewanger/SBV

## Die Vertreterversammlung hat zugestimmt

Die Vertreterversammlung, das höchste Gremium des SBV, hat am 16. Mai 2024 im SBV-Gemeinschaftshaus 360° zusammengesessen und die Jahresberichte 2023 festgestellt. Die Anwesenden haben zusätzlich positiv über die Verteilung des Bilanzgewinns sowie die Entlastung des SBV-Vorstands und des SBV-Aufsichtsrats entschieden. Die turnusgemäß ausgeschiedenen Aufsichtsratsmitglieder Paul Hemkentokrax, Ralf Hansen und Edgar Möller wurden wiedergewählt. Herzlichen Glückwunsch!



## Nachhaltiges Wirtschaften

Da der SBV eine Spareinrichtung unterhält, wird die Bankenaufsicht Bafin die Genossenschaft in Zukunft, voraussichtlich für das Geschäftsjahr 2025, dazu verpflichten, einen Nachhaltigkeitsbericht zu erstellen. Der SBV hat jedoch bereits zum dritten Mal sein nachhaltiges Wirtschaften dokumentiert und den Bericht dazu in den eigentlichen Geschäftsbericht integriert.



Foto: M. Dewanger/SBV

## Geselliger Schnack mit dem SBV-Vorstand

Etwa 50 Gäste kamen zum gemeinsamen Frühstück mit Jürgen Möller und Michael Ebsen und hatten zahlreiche Fragen mitgebracht, die von den beiden SBV-Vorständen auch umfänglich beantwortet wurden. Bei heißem Kaffee und frischen Brötchen bildete sich am 30. April 2024 eine entspannte Plauderrunde im SBV-Gemeinschaftshaus 360°.



Foto: M. Dewanger/SBV

## Vertreter-Wahl 2025

Für Ihren Kalender: Im kommenden Jahr finden die Wahlen zur SBV-Vertreterversammlung statt, voraussichtlich wird sie Mitte April abgeschlossen sein. Beteiligen Sie sich gern daran und entscheiden sich für Ihren Kandidaten oder Ihre Kandidatin. Und Sie können sich selbst zur Wahl stellen, als Vertreterin oder Vertreter des SBV sind Sie Sprachrohr der Mitglieder und können die Zukunft des SBV mitgestalten. Über den genauen Ablauf, wie das möglich ist, informieren wir Sie über Ihr Online-Serviceportal „Mein SBV“, auf unserer SBV-Website und in der November-Ausgabe des SBV-Boten.



Foto: M. Dewanger/SBV

„Das Maibaumfest? Sehe ich kritisch.“  
Dackel Dagobert ist eingeschnappt: Er  
hat keine Bratwurst bekommen



Foto: M. Dewanger/SBV

## Viel Spaß auf dem SBV-Maibaumfest

Das Wetter hat mitgespielt, zur Freude der zahlreichen Besucherinnen und Besucher: Auf dem Willi-Sander-Platz war am 30. April 2024 eine Menge los. Grund dafür war das traditionelle Maibaumfest des SBV. Die Lütten hatten ihren Spaß mit dem Spielmobil, der Hüpfburg und dem Kinderschminken, bei Livemusik gab es außerdem Leckereien wie Grillwurst und Crêpes.

## In den (Un)Ruhestand verabschiedet

Anfangs war Fred Schmidt im Botendienst für den SBV tätig, aber schon bald konnte er im Gartenservice anfangen. „Das war genau mein Ding“, sagt er heute. „Ich war immer draußen, hatte mit Tors-



Foto: SBV

ten von Guionneau einen tollen Chef und mit den Kollegen haben wir freitags oft gemütlich zusammengesessen und gegrillt.“ Und die „schöne Zeit“ beim SBV ist nicht vorbei: Fred Schmidt verstärkt als 520-Euro-Kraft weiter den Gartenservice und hat somit immer wieder die Möglichkeit, zwei gut gewachsene Kirschlorbeerbäume auf dem Gelände des Servicehauses Sandberg zu bestaunen. „Vor etlichen Jahren habe ich da einfach ein paar Zweige in den Boden gesteckt und daraus sind diese prächtigen Gewächse geworden.“ Seine Zeit als Rentner nutzt er außerdem, um mit seinem voll ausgestatteten VW Bulli unterwegs zu sein, besonders gern auf Rügen. „Auf jeden Fall will ich in Bewegung bleiben, nur auf dem Sofa rumliegen, das will und kann ich gar nicht.“

Mehrere Parallelen gibt es zu Norbert Fischer, der ebenfalls seine Rentenzeit begonnen hat. Er findet ähnliche lobende Worte für Abteilungsleiter Torsten von Gui-



Foto: SBV

onneau und wird auch weiterhin, an zwei Tagen in der Woche, im Gartenservice arbeiten. Sein Motto: „Was nicht passt, wird passend gemacht.“ Die Arbeit mache ihm richtig Spaß, sagt er, sie sei vielseitig, von der Rasenpflege bis zur Instandhaltung. „Und ich habe häufiger Kontakt zu unseren Mitgliedern und fühle mich im SBV-Team richtig wohl. Der SBV ist ein klasse Laden.“ Der gelernte Fleischer ist viele Jahre auf Montage gewesen und hat schon als Taxifahrer in Flensburg gearbeitet. Unterwegs sein will er auch in seiner nun mehr gewordenen Freizeit, mal mit dem Kanu, mal mit dem E-Bike oder dem Wohnwagen. Damit geht es unter anderem nach Dänemark, Plön oder Fehmarn. „Hauptsache unterwegs sein, ich will nicht zuhause rumgammeln“ – noch eine Parallele zu seinem Kollegen Fred Schmidt.



## NEU IM SBV-TEAM



Foto: SBV

### Jenny Schaade

#### Personalmanagement

Sie hat Bürokauffrau in Flensburg gelernt, ein Sprachexamen in London abgeschlossen und ist dann ins Personalfach gewechselt. Dort ist sie geblieben: „Ich habe erkannt, dass mir im Beruf der Kontakt zu Menschen das wichtigste ist“, sagt Jenny Schaade. Seit 10. April 2024 verstärkt sie die Personalabteilung des SBV und hat sich „von Beginn an sehr willkommen und bestens aufgenommen gefühlt“. In ihrer Freizeit erkundet sie häufig die Gastro-Szene unserer Stadt und könnte ohne weiteres als Restauranttesterin durchgehen. Außerdem hört Jenny Schaade gern Krimi-Podcasts und liest Horrorgeschichten, neben ihrem Kater „James“ auf der Couch. „Mit 13 Jahren macht er es sich auch gern einmal gemütlich.“



Foto: SBV

### Henrik Hansen

#### Technik

Der gelernte Immobilienkaufmann und studierte Bauingenieur Henrik Hansen verstärkt künftig die Abteilung Technik im Bereich Neubau. Nachdem er in Hamburg und Kiel erste Berufserfahrungen gesammelt hat, ist er nun wieder in seinen Geburtsort Flensburg zurückgekehrt und fühlt sich beim SBV „herzlich willkommen. Ich freue mich sehr auf die bevorstehende Arbeit.“ Mit dem SBV ist er schon über viele Jahre hinweg verbunden, er hat bei uns zwei Praktika gemacht, außerdem ist seine Oma im SBV-Gemeinschaftshaus 360° aktiv an den Spielenachmittagen beteiligt. In seiner Freizeit geht der leidenschaftliche Hobbykoch gern in und um Flensburg laufen und bereitet sich aktuell auf einen Halbmarathon vor.



Foto: SBV

## Erfolgreich bestanden

Unser Azubi Niklas Magnussen hat es geschafft und ist nun ein frisch gebackener Immobilienkaufmann. Drei Jahre Ausbildung, das Durchhackern von zahlreichen Seiten Lernstoff sowie schriftliche Arbeiten und eine mündliche Prüfung liegen hinter ihm. Ab 1. August bleibt Niklas Magnussen dem SBV als Kollege in den Abteilungen Rechnungswesen und Fremdverwaltung erhalten. Herzlichen Glückwunsch vom ganzen SBV-Team.

# Eine sichere und gute Sache

## Geld anlegen beim SBV

Seit 2011 betreibt der SBV seine Spareinrichtung – und sie hat Erfolgsgeschichte geschrieben, unter anderem mit einem Spareinlagenbestand von mittlerweile fast 87 Millionen Euro. Für das Vertrauen der Mitglieder in unsere Spareinrichtung gibt es viele gute Gründe.

Wer Geld bei der SBV-Spareinrichtung anlegt, kann sicher sein, dass ...

- ...kein Profit abgeschöpft wird, sondern alle Spareinlagen in der Genossenschaft bleiben.



Foto: SBV

Foto: M. Dewanger/SBV



Ihre Ansprechpartner der SBV-Spareinrichtung: Stephan Lache, Michael Frank und Anja Gnädig

Mit dem angelegten Geld investiert der SBV in bezahlbaren Wohnraum und in Sanierungen des Bestands, es kommt also direkt den Mitgliedern des SBV – und der Entwicklung unserer Stadt – zugute. Mit einem Teil der Spareinlagen werden Darlehen des SBV getilgt, um die Genossenschaft unabhängiger von Banken zu machen.

- ... die Sparerin oder der Sparer auf der sicheren Seite sind. Die Investitionen in Immobilien sind krisensicher und risikoreiche Spekulationen oder Finanzinstrumente wie Swaps oder Caps kommen für uns nicht infrage.
- ... es sich lohnt. Da es uns nicht darum geht, den Profit zu maximieren, sind die Zinsen für das angelegte Geld fair und in der Regel überdurchschnittlich hoch.

*Mehr über die attraktiven Zinsen zum 75-jährigen Jubiläum des SBV finden Sie auf Seite 33.*

- ... der Service stimmt. Unsere erfahrenen Mitarbeitenden Michael Frank und Anja Gnädig sind seit etwa 13 Jahren für die Spareinrichtung tätig. Für sie sind die Sparer keine anonymen Kunden, zusammen mit ihrem Kollegen Stephan Lache sind sie nah dran an den Mitgliedern und beraten diese in Finanzfragen persönlich und individuell. Und wir sind up to date: Über das Online-Service-Portal „Mein SBV“ und die SBV-App haben Sie rund um die Uhr Einblick in Ihre Konten und können zum Beispiel einen Termin für eine Geldanlage vereinbaren.

# Schmucke Neubauten

## Der SBV schafft neuen Wohnraum am Schwarzen Weg

Die Gebäude im Schwarzen Weg 21 bis 39 sind, das ist auch von außen erkennbar, in die Jahre gekommen. Tatsächlich haben sie fast 90 Jahre auf dem Buckel. Dünne Wände, Decken aus Holzbalken: Eine Sanierung der Häuser kommt nicht mehr infrage. Daher wird der SBV sie abreißen lassen und durch Neubauten ersetzen, in denen attraktiver Wohnraum entsteht. Und es wird mehr Wohnraum sein als die 37 Einheiten bislang: In sechs Gebäuden, die locker auf dem Gelände verteilt sind, kann der SBV nach der Fertigstellung 66 Wohnungen anbieten.

Der Bauantrag ist vorgelegt und wird geprüft, ein Beschluss lag bis Redaktionsschluss noch nicht vor.

Der Vertrag mit der Flensburger Firma genius bau, die das Projekt entwickelt, ist unterschrieben. Bis voraussichtlich Ende Oktober sind die letzten Mitglieder ausgezogen, kurz danach kann mit dem Abriss begonnen werden.

Die im Schwarzen Weg wohnenden Mitglieder hat der SBV bereits im Januar 2024 informiert, es wurde mit jedem persönlich gesprochen und alle haben eine Ersatzwohnung bekommen – möglichst eine, die zu den jeweiligen Lebensumständen passt. Ab Frühjahr oder Sommer 2026 soll, so die aktuelle Planung, der erste Neubau im Schwarzen Weg bezugsfertig sein, die fünf weiteren folgen schrittweise. Die bisherigen

Bewohnerinnen und Bewohner haben ein Vorgriffsrecht auf die neuen Wohnungen und können an die alte Adresse zurückziehen – wenn sie einen Wohnberechtigungsschein haben. Denn das ist eine weitere gute Nachricht: Die Wohnungen werden zu 100 Prozent gefördert.



Foto: SBV

Rechts: Die Gebäude stammen aus den 30er-Jahren. Unten: So könnten die Neubauten aussehen



Foto: genius bau



Foto: SBV

SBV-Betriebshofgebäude vor der Erweiterung

## Der SBV stockt auf

Um ein Geschoss höher wird das SBV-Gebäude auf dem Betriebshof (Mühlenhof 22c). Das schafft mehr Platz und gleichzeitig werden Aufenthaltsraum, Sanitäranlagen und Umkleibereiche modernisiert. Da der SBV neue Stellen geschaffen hat, wird mehr Bürofläche benötigt. Daher werden die Gebäude um zusätzliche Büroräume erweitert.



## 5 Jahre ganz besonderes WG-Leben

### Unsere Demenz-WG in der Travestraße 28 feiert Geburtstag

Zwei Frauen sitzen am Frühstückstisch und genießen eine Tasse frischen Kaffee, auf den Tellern vor ihnen liegen Brötchen. Der Tisch ist gedeckt mit Butter, Marmelade und anderen Leckereien. Einer ihrer Mitbewohner freut sich im kleinen Garten über die Pflanzen, die im Hochbeet auf der Gemeinschaftsterrasse wachsen. Eine weitere Bewohnerin liegt noch im Bett und schläft heute mal aus ... – in einer WG darf jeder den Tag gestalten, wie es ihm gefällt. So ist es auch in der Travestraße 28.

Trotzdem ist die Wohngemeinschaft, die sich hier vor fünf Jahren im Erdgeschoss unseres großen Neubaus im Quartier Fruerlund zusammengefunden hat, eine ganz besondere: Alle 12 Menschen, die hier gemeinsam und auch mal jeder für sich ihre Tage gestalten, haben mindestens einen Pflegegrad Stufe 2 mit Einstufung Demenz. Das ist die Voraussetzung für eine Aufnahme in Flensburgs erster Demenz-WG. Vermieter ist der SBV, die Betreuungs- und

Pflegekräfte unseres Kooperationspartners AWO sind als Dauergäste rund um die Uhr mit im Haus.

Jedem WG-Mitglied steht ein 20 bis 25 Quadratmeter großes Appartement mit eigenem Bad und überwiegend auch kleiner Terrasse zur Verfügung. Diese Appartements sind so individuell gestaltet wie die Bedürfnisse ihrer Bewohnerinnen und Bewohner, denn um die Ausstattung kümmern sie sich gemeinsam mit ihren Angehörigen selbst. Ebenso wie um die Gestaltung der großzügigen Gemeinschaftsräume mit großem Esstisch in der offenen Küche und Sofaecke mit Fernseher. Außerdem gibt es noch Abstellräume und ein Gäste-WC.

Insgesamt ist die WG-Wohnfläche 500 Quadratmeter groß – natürlich alles barrierefrei. Um die Angelegenheiten der WG kümmert sich ein Mieter- und Angehörigenbeirat. Seine Mitglieder entwickeln auch immer wieder Ideen für eine interessante Tagesgestaltung. Dazu können auch Ehrenamtliche einbezogen werden, die mit denen, die Lust dazu haben, zum Beispiel singen oder Bewegungsspiele machen. Ein Ziel haben sie alle: Möglichst lange sollen die Bewohnerinnen und Bewohner hier ein selbstbestimmtes Leben führen können.

Weitere Informationen unter [sbv-flensburg.de](http://sbv-flensburg.de) (unter „Sie suchen eine Wohnung?“ und „Wohnen im Alter“) und [awo-pflege-sh.de](http://awo-pflege-sh.de).





# Gemeinsam neue Angebote entwickeln

Zunächst einmal vielen Dank an alle, die bei der Umfrage zu unserem SBV-Gemeinschaftshaus 360° und unserem SBV-Nachbarschaftstreff KommRein mitgemacht haben. Wir haben einige Anregungen zu neuen Zielgruppen, weiteren Angeboten und neuen Kursformaten bekommen. Gewünscht wurden zum Beispiel Lernangebote im Bereich Computer/Digitales/Smartphone. Besonders gefreut haben wir uns über das Signal einiger Teilnehmenden, sich auch selbst mit Ideen und/oder einer ehrenamtlichen Tätigkeit in einem unserer Treffs einzubringen.

In einem nächsten Schritt möchten wir daher gemeinsam überlegen, wie diese und weitere neue Angebote konkret aussehen können. Das geht natürlich am besten persönlich, in netter Atmosphäre, bei einer Tasse Kaffee und einem kleinen Snack. Daher laden wir ein zum „Ehrenamtscfé“.

Alle, die ihr Interesse bereits in der Umfrage signalisiert haben, wurden bereits eingeladen. Wir freuen uns aber auch über weitere Gäste am Mittwoch, 4. September 2024, ab 17 Uhr im Büchercafé neben der Bäckerei im Erdgeschoss des 360°. Für die Planung wird um Anmeldung gebeten.



Fragen, Anmeldungen und weitere Ideen gern an:

Sandra Seemann

(Tel 0461 31560-191, [sseemann@sbv-flensburg.de](mailto:sseemann@sbv-flensburg.de)) oder

Miriam Kohlsdorf

(Tel 0461 31560-393, [mkohlsdorf@sbv-flensburg.de](mailto:mkohlsdorf@sbv-flensburg.de)).



Foto: SBV

## „Freunde, habt viel Spaß!“

Schon beim zweiten Song sind die ersten auf der Tanzfläche. Der „Musiktreff mit Uwe und Rudi“ hat eine treue Fangemeinde. „40 bis 50 kommen eigentlich immer“, sagt DJ Uwe Wolkenhauer. Er und sein Kollege am DJ-Pult, Rudi Rümer, wechseln sich den Abend über immer wieder ab. Jeder hat seine eigenen Musiklisten und Wünsche werden auch gern erfüllt.

Getanzt wird Standard und Freestyle, mal paarweise, mal allein, von Walzer bis Twist und Tango. Die Tanzschritte sitzen bei den meisten richtig gut. Bei einigen Songs wird auch gleich noch stimmungsgewaltig mitgesungen. In den Tanzpausen gibt es Wein, Bier, alkoholfreie Getränke und Knabberkram. Wenn gegen 20 Uhr „Arrivederci Hans“ und andere „Rauschmeißer“ erklingen, freuen sich die meisten schon auf den nächsten Musiktreff – und zwar am 11. Oktober, ab 18 Uhr im SBV-Gemeinschaftshaus 360°. Dürfen wir bitten?



# Online einkaufen

## ... sicher und nachhaltig

Die Suche nach bestimmten Artikeln geht schnell, Öffnungszeiten gibt es nicht, und alles wird bequem nach Hause geliefert – der virtuelle Shoppingbummel im Internet gehört für viele Menschen längst zum Alltag. Es gibt jedoch auch viele Gründe, die gegen den schnellen Einkauf per Mausclick sprechen.

### Aspekt Nachhaltigkeit

Wer online kauft, kann die Ware vorher nicht begutachten – höchstens im Bild. Viele einmal bestellten Dinge werden daher wieder zurückgesandt. So wird nicht nur für den Versand zum Kunden, sondern auch für die Retouren viel Transportenergie verbraucht. Hinzu kommt das Verpackungsmaterial, das beim Online-Handel anfällt. Wer stattdessen vor Ort einkauft, unterstützt den lokalen Handel, der unsere

Innenstädte prägt. Soll es unbedingt online sein, bieten einige Unternehmen nachhaltige Versandoptionen an – zum Beispiel eine mehrfach benutzbare Box aus recycelten Materialien.

### Aspekt Sicherheit

Neben Nachhaltigkeit ist Betrug ein großes Thema, Stichwort: Fake-Shops. Das sind Online-Shops, die nur dafür angelegt werden, um zu betrügen. Am Ende bekommen Verbraucher keine oder minderwertige Ware. Fake-Shops auf den ersten Blick zu erkennen ist oft nicht einfach (Tipps s. Kurzcheck).

Grundsätzlich sollten beim Kauf im Internet alle Belege rund um den Kauf gesammelt werden, um den Vorgang im Notfall dokumentieren zu können. Dazu zählt unter anderem die Bestellbestätigung per E-Mail. Fällt nach der Überweisung des Kaufbetrags auf, dass hier etwas nicht stimmt, kann die eigene Bank die Zahlung in einem bestimmten Zeitraum oft noch stoppen. Da es sich bei Fake-Shops um Betrug handelt, könnte auch eine Strafanzeige infrage kommen.

## Fake oder echt?

- Im Shop gibt es Waren, die in anderen Shops nicht mehr oder nur sehr viel teurer erhältlich sind?
- Als Zahlungsmöglichkeit sind nur Vorkasse und/oder Sofort-Überweisung angegeben?
- Unter Kontakt sind keine E-Mail-Adresse und Telefonnummer hinterlegt, es gibt zum Beispiel nur ein Kontaktformular und kein Impressum?
- Im Impressum ist keine konkrete Adresse, sondern zum Beispiel nur ein Postfach angegeben und/oder eine kostenpflichtige Telefonnummer?
- Es gibt keine Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) oder nur solche in sehr schlechtem Deutsch?

Dann heißt es: Finger weg!



Diese und weitere Informationen zum Thema, darunter den Fake-Shop-Finder, stellt die Verbraucherzentrale Schleswig-Holstein zur Verfügung: [www.verbraucherzentrale.sh](http://www.verbraucherzentrale.sh).



Foto: privat

»Liebe Leserinnen und Leser, mein Name ist Johanna. Ich bin 14 Jahre alt und gehe in die 9. Klasse. In meiner Freizeit liebe ich es zu turnen, Handball zu spielen und zu zeichnen. **Ich wünsche euch viel Spaß beim Lesen.«**

*Johanna, Jugendreporterin*

## Musik für alle

### Besuch der Musikschule Flensburg

Im Mai 2024 habe ich die Musikschule Flensburg besucht. Da ich selber für Jahre Geige gespielt hatte, war das für mich wie ein kleines Wiedersehen. Als ich mich vor dem Gebäude befand, hatte ich bereits einen guten Eindruck. Die Musikschule ist seit 1988 in der Marienschule und sieht sowohl von innen als auch außen sehr elegant aus. In dem Gebäude wurde ich vom Leiter Gabriel Koeppen empfangen. Ich erfuhr von ihm viel über die Schule und den Unterricht.

Die Musikschule Flensburg bietet Kurse für jedes Alter und jeden Kenntnisstand an. Für Kinder ab vier Jahren gibt es musikalische Früh-erziehungskurse, die spielerisch an die Welt der Musik heranzuführen. Für Schulkinder bietet die Musikschule eine Vielzahl an Instrumental- und Gesangsunterricht an. Von Klavier und Geige über Gitarre und Schlagzeug bis hin zu Blasinstrumenten wie Flöte und Trompete ist das Angebot breit gefächert. Zudem gibt es spezielle Ensembles und Orchester, in denen die Schüler gemeinsam musizieren und so lernen, in einer Gruppe zusammen zu spielen.

Erwachsene, die vielleicht schon immer den Wunsch hatten, ein Instrument zu erlernen, sind bei der Musikschule Flensburg ebenfalls herzlich willkommen. Der individuell gestaltete Unterricht ermöglicht es, auf die speziellen Bedürfnisse und Zeitpläne der Teilnehmer einzugehen. Flexible Stundenpläne und verschie-

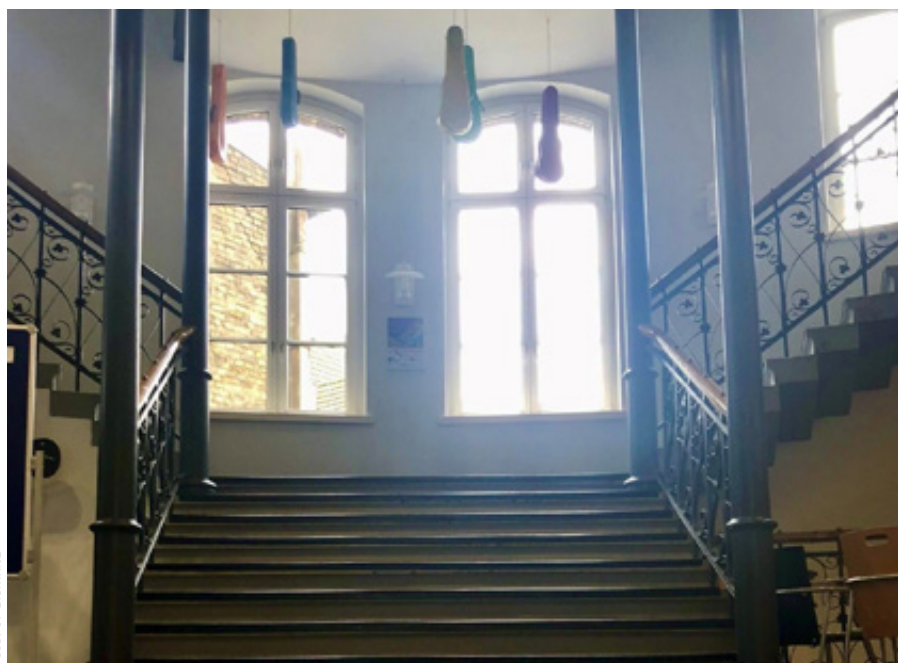


Foto: J. Glemnitz

*Eingangsbereich der Musikschule*

dene Kursmodelle, von Einzelunterricht bis hin zu Gruppenstunden, machen es einfach, Musik in den Alltag zu integrieren.

Ein besonderes Merkmal der Musikschule Flensburg ist das qualifizierte Lehrpersonal: Alle Lehrkräfte sind nicht nur hervorragende Musiker, sondern auch Pädagogen. Zudem steht eine Vielzahl an Instrumenten zur Verfügung, sodass die Schüler auch vor dem Kauf eines eigenen Instruments ausprobieren können, welches ihnen am besten liegt.

Die Musikschule Flensburg ist ein aktiver Teil des kulturellen Lebens in der Region. Regelmäßige Konzerte, Vorspiele und Projekte bieten den Schülern die Möglichkeit, ihre Fortschritte vor Publikum zu präsentieren und Bühnenerfahrung zu sammeln. Sie hat sogar eine Kooperation mit meiner Schule, für den Unterricht mit Streichinstrumenten.

Ein weiterer Aspekt, der die Musikschule Flensburg auszeichnet, ist das starke Gemeinschaftsgefühl. Hier treffen sich Menschen verschiedener Altersgruppen und Hintergründe, die eine gemeinsame Leidenschaft teilen: die Musik. Mir hat der Aufenthalt sehr gefallen und ich kann Musikinteressierten diese Schule nur wärmstens empfehlen.

## Teil 9: „Wir beschaffen das“

# Plaudertour durch Flensburg

Auf unserer Plaudertour schnacken wir uns quer und planlos durch Flensburg. Die bislang letzte Station war die Stadtbücherei. Von dort geht es nun in das Spielwarengeschäft Brüning.

In der Stadtbücherei gibt es einmal im Jahr eine ganz tolle Auto-kino-Aktion: Kinder rollern auf Bobby Cars durch die Räume in der Flensburg-Galerie, parken vor einer Leinwand und bekommen ein interaktives Bilderbuch präsentiert. Die Bobby Cars stammen zu einem großen Teil vom Spielwarengeschäft Brüning. „Die Stadtbibliothek hatte uns deswegen angesprochen, und wir fanden das eine ganz tolle und charmante Idee. Das haben wir gern unterstützt“, sagt Inhaber Jan Brüning.

Bobby Cars gehören also auch zum Sortiment des Geschäfts und eine große Auswahl an Plüschtieren, in deren Abteilung wir gerade stehen. „Plüschtiere werden wieder richtig gut nachgefragt. Das hier ist übrigens Helge, das Faultier, das ist einer der großen Favoriten der Lütten.“ Nur wenige Meter weiter sind Unmengen an Spielzeugen und Spielen für kleine und etwas größere Kinder zu sehen. „Unser Sortiment umfasst 18.000 verschiedene Artikel“, sagt Jan Brüning. „Also 18.000 Artikel insgesamt?“ „Nein, 18.000 unterschiedliche Artikel.“



Spielwarengeschäft  
Brüning

Foto: SBY

Zu sehen sind einige Meter weiter zum Beispiel Artikel rund um die Schule, von Radiergummis über Hefte bis zu Farbstiften. Eltern kennen die langen Materiallisten zum Beginn des Schuljahres, was das Kind alles mitbringen muss. „Eltern können die Materialliste auch bei uns abgeben und wir stellen das dann zusammen. Wir beschaffen das alles.“ Brüning hat zudem eine sehr große Auswahl – „mehrere Hundert“ – an Schulrucksäcken und Schulranzen vorrätig, und das nicht nur kurz vor dem Einschulungstermin. „Gerade Touristen kommen hier als ganze Familie während des Urlaubs gern vorbei und suchen sich in Ruhe einen Ranzen aus, auch wenn er erst mehrere Monate später gebraucht wird“, so Jan Brüning.

Gibt es denn Spielwaren, die das Geschäft nicht führt, die „Tonies“ zum Beispiel? „Auf elektronisches oder digitales Spielzeug legen wir nicht unseren Schwerpunkt. Wer die ‚Tonies‘ nachfragt, den verweisen wir auf das Geschäft ‚Kaskade‘ schräg gegenüber. Wir stimmen teilweise unsere Sortimente aufeinander ab. Manches müssen wir nicht beide anbieten.“



Inhaber Jan Brüning

Foto: SBY



Foto: SBY



Foto: SBY



Vorbei geht es nun an drei Regalmetern mit Klassikern wie Halma, „Fang den Hut“ oder „Mensch ärgere dich nicht“ sowie einem Bereich mit vielen Dutzenden unterschiedlicher Brettspiele. Im Geschäft liegen Klassiker neben Neuerscheinungen, Spiele für Kinder und Familien neben denen für Erwachsene. „Den Schriftzug ‚Alles fürs Kind‘ an der Außenwand lassen wir aus Traditionsgründen stehen, rücken ihn aber nicht mehr in den Vordergrund: Es kommen viele Erwachsene, die Spiele oder andere Artikel für sich kaufen.“

Dazu gehört der Bereich mit Verkleidungen, in der etwas für Motto-Schulpartys und Fasching, Halloween und Rummelpott zu finden ist, aber eben auch für Silvesterpartys und Krimi-Dinner. Oder das Segment Modellbau und Modelleisenbahnen, oder das riesige Puzzle-Angebot. „Wir erleben oft, dass hier Erwachsene eine halbe Stunde oder länger davorstehen und sich ihre Puzzles aussuchen. Manche kommen extra mehrmals im Jahr aus anderen Städten wie Lübeck angereist, um sich mit Puzzles einzudecken.“ Auch Lego hat eine ganze Reihe von Produkten, die vor allem für Erwachsene interessant sind, unter anderem die Technic-Sets und die „Icons“, künstliche Blumen und Pflanzen zum Zusammenbauen.

Woher weiß Jan Brüning eigentlich, was gerade – oder demnächst – im Trend liegt? „Wir informieren uns unter anderem auf der weltgrößten Spielwarenmesse in Nürnberg, außerdem auf Verbandsmessens.“ Er müsse schon gut informiert sein, die Konkurrenz durch den Onlinehandel, der fast alles anbieten kann, sei durchaus groß. Andererseits: „Wir bieten ja auch einen Onlineshop an, und der läuft erfolgreich.“

Aber so ein Geschäft, das seit 1950 existiert und in dem die Kundinnen und Kunden die Spielzeuge in die Hand nehmen und sich bei Spielen von erfahrem Fachpersonal beraten lassen können, wissen viele auch zu schätzen: „Urlauber aus zum Beispiel Düsseldorf oder Köln sagen oft: ‚Bei uns gibt es so einen Spielwarenladen gar nicht



Foto: S&amp;B

mehr.“ Die kaufen hier gern, manche kommen auch nur zum Gucken. Vielleicht sollten wir Eintritt verlangen...“, sagt Jan Brüning schmunzelnd. Ein echtes Plus Flensburgs sei die Fußgängerzone, eine der längsten Deutschlands, „auf jeden Fall die schönste“, wie er schwärmt. „Hier macht Bummeln einfach Spaß. Und wir sind mittendrin.“

Er selbst komme im Übrigen kaum zum Spielen, dafür fehle einfach die Zeit. Im Urlaub mit den drei jugendlichen Kindern wird aber dann doch „Die Siedler von Catan“, „Scotland Yard“ oder für eine schnelle Runde zwischendurch das Kartenspiel „Skyjo“ ausgepackt. Überschlitten er und seine Frau denn die Kinder mit Spielen? „Nein, auf keinen Fall, wir suchen welche mit hohem Spielwert aus, so haben es meine Eltern auch bei mir gemacht.“ Seine Kinder hätten auch andere Hobbys, unter anderem segeln beim Flensburger Segelclub. Ein guter Anknüpfungspunkt für die Fortsetzung der Plaudertour.



Foto: FSC

Flensburger Segelclub



Foto: S&amp;B

# Jetzt anmelden für neue Abenteuer

Die SBV-Stiftung Helmut Schumann lädt auch in diesem Jahr alle Kinder von SBV-Mitgliedern zu elternfreien – aber natürlich trotzdem betreuten – Abenteuern ein: Am Abenteuer-Wochenende (16.-18. August 2024) locken Lagerfeuer, selbst gebackenes Brot und ein unvergessliches Wochenende im Vilekula-Land, einem Projekt zur Natur- und Gesundheitsbildung. Mitmachen können Kinder von 6-12 Jahren. Kosten: 25 Euro/Kind. Im Herbstcamp in Bockholmwik (19.-25. Oktober 2024) für Kinder von 6-10 Jahren stehen eine Woche lang jede Menge Spaß, Strand und Spiel auf dem Programm. Kosten: 80 Euro/Kind.

Für beide Angebote sind noch Plätze frei. Anmeldungen und weitere Infos: Miriam Kohlsdorf, Tel 0461 31560-393, [mkohlsdorf@sbv-flensburg.de](mailto:mkohlsdorf@sbv-flensburg.de).



Foto: M. Dewanger

*Super Stimmung im Herbstcamp...*



Foto: Vilekula

*...und auf dem Vilekula-Gelände*

## SBV schafft neuen Wohnraum...

... auch für Insekten und Kleintiere



Foto: SBV

Sitzmöglichkeiten für Zweibeiner im Eingangsbereich, ein neu aufgesetzter und erweiterter Steinhaufen und eine große Wurzel – auf der SBV-Obstbaumwiese standen in den vergangenen Monaten einige Sanierungs- und Modernisierungsprojekte an. Totholz zählt zu den lebendigsten Lebensräumen in unserer Natur. Insekten nutzen es als Nahrung, Versteck oder als Baumaterial. Zu den potenziellen Bewohnern zählen zum Beispiel die gemeine Goldwespe, der Goldrosenkäfer und der Gemeine Widderbock. Steinhaufen sind hingegen bei Mäusen und anderen wärmeliebenden Klein- und Kleinsttieren beliebt, da sie die Wärme der Sonne lange speichern.

Bei Erweiterung und Neubau der Anlagen ist eines immer mit im Fokus: das Thema Nachhaltigkeit. „Für den Steinhaufen nutzen wir Natursteine von unseren Baustellen und die große Wurzel stammt von einem Baum, der dem vergangenen Sturm zum Opfer gefallen ist“, erklärt Torsten von Guionneau, Abteilungsleiter unseres Gartenservices.

# Frischer Wind für die Fitness

Hangeln, stützen, strecken, dehnen – auf dem Outdoor-Trainingsplatz (Eckener Platz) lässt sich das Fitness-Workout bei passendem Wetter einfach nach draußen verlegen. Im Rahmen des AOK-Angebotes „Sport im Park“ bietet der TSB jeweils donnerstags (17-18 Uhr) einen angeleiteten Workshop für alle „Förde Fitness“- und TSB-Mitglieder sowie alle Nichtmitglieder, die Lust haben auf frischen Wind für ihre Fitness. Bei schlechtem Wetter geht`s in einen der Kursräume.

Ebenfalls offen für alle ist der „Stand up Paddling“-Kurs (mittwochs, 18 Uhr) sowie das Boule-Spielen dienstags (15-16:30 Uhr) und donnerstags (14-15:30 Uhr) auf der Boulebahn der Sportanlage Schützenhof.

Ob Mitglied oder nicht, die Anmeldung für die Outdoor-Trainings läuft über das Online-Buchungssystem von „Förde Fitness“: [www.foerde-fitness.de](http://www.foerde-fitness.de) (linke Spalte über Mein Account).



Foto: TSB

## Gymnastik & Fitness

### **Anja Mellenthin-Geschke**

Wirbelsäulengymnastik · Fitnesszirkel · Pilates Body and Mind · Easy Step & BBP · Yoga · Fit am Morgen · Fit für alle · Outdoor Sport  
Tel 0461 16040-0 · [Geschäftsstelle](mailto:Geschäftsstelle)  
[anja.mellenthin-geschke@tsb-flensburg.de](mailto:anja.mellenthin-geschke@tsb-flensburg.de)

## Tanz

### **Jennifer Bohnert**

Kiddy Dance · Tänzerische Früherziehung  
Hip-Hop Dance · Ballett · Jazz-Mix  
Tel 0461 16040-0 · [Geschäftsstelle](mailto:Geschäftsstelle)  
[jenny.bohnert@tsb-flensburg.de](mailto:jenny.bohnert@tsb-flensburg.de)

## Sport & Gesundheit

Wirbelsäulengymnastik  
Lungensport · Yoga · Gefäßsport  
Seniorensport · Reha-Sport  
Tel 0461 16040-0 · [Geschäftsstelle](mailto:Geschäftsstelle)  
[info@tsb-flensburg.de](mailto:info@tsb-flensburg.de)

## Kinder- & Kleinkinderturnen

### **Gabi Pflug**

Erlebnisturnen · Spielplatzturnen  
Boden und Trampolin · Eltern-Kind-Turnen  
Tel 0461 16040-0 · [Geschäftsstelle](mailto:Geschäftsstelle)  
[info@tsb-flensburg.de](mailto:info@tsb-flensburg.de)

## Sport – Spiel – Spaß

### **Jens Koll**

Badminton · Klettern und Abenteuersport  
Outdoor Sport Kids · Klettern und Slackline  
Klettern und Fitness  
Tel 0461 16040-0 · [Geschäftsstelle](mailto:Geschäftsstelle)  
[jens.koll@tsb-flensburg.de](mailto:jens.koll@tsb-flensburg.de)



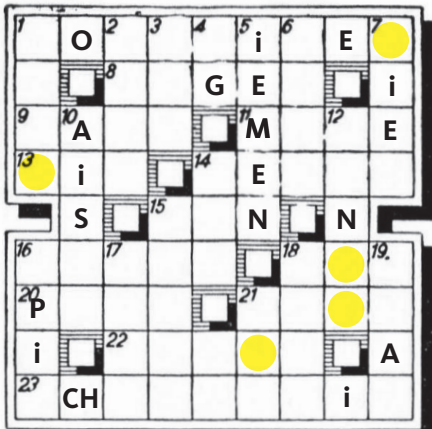
Das gesamte TSB-Angebot mit Ansprechpartnern und Zeiten:  
[www.tsb-flensburg.de](http://www.tsb-flensburg.de)

# Hier können Sie das Kreuzworträtsel...

...aus dem ersten SBV-Boten von 1969 lösen

Zum 75-jährigen Jubiläum haben wir viele Stunden im Archiv gestöbert und sind auf das Kreuzworträtsel aus der ersten Ausgabe des „SBV-Boten“ gestoßen. Das möchten wir Ihnen nicht vorenthalten. Die markierten Felder ergeben von oben nach unten das Lösungswort. Wenn Sie noch Ihren Urlaub vor sich haben, dann wünsche wir Ihnen eine gute...!

## Unser Kreuzworträtsel



Waagrecht: 1. musikalischer Begriff, 8. Berg der Berner Alpen, 9. junges Mädchen, 11. Teesorte, 13. Schwur, 14. Liebesgöttin, 15. Gutschein, 16. Teil der Schiffsausrüstung, 18. Ablehnung, 20. Staat in Südamerika, 21. Metallfraß, 22. europäisches Gebirge, 23. Gewähr, Garantie.

Senkrecht: 1. englisch: Zeit, 2. Mißgunst, 3. Teil des Auges, 4. Abkürzung für eingetragene Genossenschaft, 5. arabisches Land, 6. Fischfett, 7. Papiermaß, 10. Fluß und Departement in Nordfrankreich, 12. afrikanische Hafenstadt am Mittelmeer, 14. Präposition, 15. Delle, auch Schwellung, 16. heiliger Stier der alten Ägypter, 17. Radau, 18. musikalisches Intervall, 19. Voranschlag, 21. jagdbares Wild. (ch = 1 Buchstabe, i = j)

Bitte schicken Sie die Lösung per E-Mail an [tjuengling@sbv-flensburg.de](mailto:tjuengling@sbv-flensburg.de) oder per Post an SBV, Willi-Sander-Platz 1, Redaktion SBV-Bote, 24943 Flensburg. Einsendeschluss ist der 12. September 2024. Unter den Einsendungen mit der richtigen Lösung verlosen wir dreimal jeweils einen Gutschein im Wert von 30 Euro für Hansens Brauerei (Schiffbrücke 16). Viel Glück!

Bitte beachten: ch=1 Buchstabe und i=j

Das kommt nur jeweils einmal vor und wir haben es schon eingetragen ebenso wie einige weitere Buchstaben.

## Buchstabe D war die Lösung

In der Märzangabe des „SBV-Boten“ hatten wir gefragt, welche Sportart auf dem gezeigten Foto zu sehen war. Die richtige Antwort: Baseball. Einen 30-Euro-Gutschein für das Werftcafé gewonnen haben Svenja Langemack, Helga Schneider-Kroll und Peter Schoof. Herzlichen Glückwunsch!



Helga Schneider-Kroll



Peter Schoof



Svenja Langemack

# Gigabitschnell. Mega Aktion.

Dauerhaft mtl.  
**34<sup>99</sup> €\***  
statt 44,99 €.



MBIT/S

**Gina  
Lückenkemper**  
Die schnellste Frau Europas.

**Jetzt Internet-Flatrate sichern.**

**PYUR Shop Flensburg**

Bismarckstraße 54

Di, Mi 10 – 18 Uhr,

Do 14 – 20 Uhr, Fr 10 – 15 Uhr

**Informieren und bestellen**

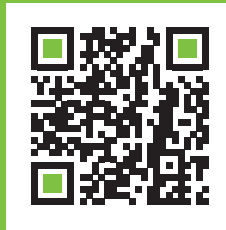
pyur.com | 030 25 777 111

**PYUR**

Internet • TV • Telefon

\* Pure Speed 1.000: Aktivierung: 49,99 €; Versand: 9,99 €; Deutschland Festnetz Flat: Anrufe ins deutsche Festnetz inkl.; Call by Call und Pre-Selection nicht möglich. Dauerhaft 34,99 € mtl.; Mindestvertragslaufzeit: 24 Monate; Kündigungsfrist: 4 Wochen; Verlängerungslaufzeit: 1 Monat; Der Dauerrabattpreis gilt nur für Haushalte, die in den letzten 3 Monaten keinen Vertrag, der Internet enthält mit einer Mindestvertragslaufzeit von 24 Monaten mit PYUR hatten. Der Dauerrabattpreis gilt im Verhältnis zum Vergleichspreis bis zu dessen gesetzlich zulässiger Preisänderung. **Nutzungsvoraussetzung:** Anschluss an das Netz von einem Unternehmen der Tele Columbus Gruppe, die technische Verfügbarkeit und erforderliche Hardware (nicht im Vertrag enthalten). Das Angebot gilt, so lange die Produkte und Aktionspreise Bestandteil des aktuellen Produkt-Portfolios sind. 1.000 Mbit/s sind nicht in allen Anschlussgebieten verfügbar. Das Angebot ist nicht mit anderen Aktionen/Angeboten (z.B. DSL-Wechsler-Angebot) kombinierbar. Alle Preise inkl. MwSt. Die Produkte werden ausschließlich für den privaten Gebrauch angeboten. Preisliste /aktuelle AGB: unter pyur.com. Anbieter: mit Tele Columbus AG iSd §§ 15 ff. AktG verbundene Unternehmen (aufgelistet: pyur.com/impressum); Werbeverantwortlicher: Tele Columbus AG, Kaiserin-Augusta-Allee 108, 10553 Berlin. Stand 6/2023.

# Nutzen Sie Ihre Glasfaser und sparen Sie!



Tarif-Infos und Online-Auftrag auf [swfl-glasfaser.de](https://swfl-glasfaser.de)

Ob für Homeoffice oder E-Learning, für den E-Sport oder Streaming – stabile und hohe Bandbreiten sind ein Muss. Mit unseren Förde-Flat-Tarifen bieten wir zuverlässiges Internet, Telefonie und auch TV für jeden Bedarf.



## **Buchen Sie einen Beratungstermin und nutzen Sie Ihren SBV-Vorteil:**

Ihre Ansprechpartnerin für SBV-Mitglieder ist gern für Sie da:

### **Doreen Lux**

Privatkundenvertrieb Telekommunikation  
Telefon: 0461 487-4550  
E-Mail: [service@swfl-glasfaser.de](mailto:service@swfl-glasfaser.de)

## **Sparen Sie als SBV-Kunde die Einrichtungsgebühr**

Geben Sie beim Online-Auftrag auf der Bestellübersicht Ihren Gutschein-Code im Notizfeld ein. Die Einrichtungsgebühr wird Ihnen auf der Auftragsbestätigung abgezogen.

**Ihr Gutschein-Code: sbv-swfl-012024**

**glasfaser ist grün**

**stadtwerke  
flensburg**



Die  
Versicherungs-  
schutz  
Optimierer

Wählen Sie bei  
uns aus mehr als  
100  
Versicherungsgesellschaften  
Ihren optimalen Versicherungsschutz  
aus.

**Bestes  
Preis-Leistungs-Verhältnis  
jetzt anfordern.**

NYVIA Versicherungskontor GmbH  
Am Fördeufer 2 24944 Flensburg  
T: 0461. 1501850  
[www.nyvia.de](http://www.nyvia.de)



IHR TECHNIKEINRICHTER  
*in Harrislee*

# IHRE NR. 1

*Bei Technik & Design*

- ✓ Home Entertainment
- ✓ Mediensteuerungen
- ✓ Reparaturservice
- ✓ SAT- & Kabelanlagen
- ✓ Eigene Fachwerkstatt

ANLIEFERUNG, AUFBAU & ANSCHLUSS

**media@home WENDORFF**

Ranft & Goetze GbR, Wendorff in Harrislee  
Am Markt 8-10 • 24955 Harrislee  
T 0461 / 47 00 377 • [wendorff-ueharr@versanet.de](mailto:wendorff-ueharr@versanet.de)  
[www.mediaathome-wendorff.de](http://www.mediaathome-wendorff.de)



# Die Aufräumer!®

Familienunternehmen seit 2002

## IHRE SPEZIALISTEN FÜR

- Geschäfts-/Nachlassauflösung
- Haushaltsauflösungen
- Umzugshilfe
- Transporte
- mit Wertverrechnung
- in ganz Schleswig-Holstein

**Besuchen Sie  
unseren Trödelmarkt**

Donnerstag, Freitag und Samstag  
11 – 17 Uhr



Stapelholmer Weg 91 | 24988 Oeversee | Tel.: 04638 89 95 930 | [www.die-aufraeumer.de](http://www.die-aufraeumer.de)

**BAU- & MÖBELTISCHLEREI**

*Tischlerei Warnke*

Inh. Jörg Matthiessen



Gildestraße 11 · 24960 Glücksburg  
Tel. 0 46 31 / 80 08 · Fax 0 46 31 / 88 16  
[www. tischlerei-warnke.de](http://www.tischlerei-warnke.de)

**fördejob**  
Personal- und Objektservice



Gebäudereinigung Hausmeisterdienst

Bauschluss- und Unterhaltsreinigung

Grundstückspflege

Mürwiker Str. 28-30 / Flensburg

**Stryi**  
BESTATTUNGEN

24-Stunden-Trauerhilfe ☎ 0461 31 44 40

Mürwiker Straße 132 · 24943 Flensburg  
Telefon 0461 31 44 40 · [info@stryi.de](mailto:info@stryi.de)  
[www.stryi.de](http://www.stryi.de)



JAN-KAI JENSEN  
Rechtsanwalt



DR. TORSTEN EMMERICH  
Rechtsanwalt und Notar



DR. FRANK MARKUS DÖRING  
Rechtsanwalt



DR. STEFAN MUNDT  
Rechtsanwalt und Notar



JAN-HENDRIK THOMSEN  
Rechtsanwalt



CLAUDIA ALLKEMPER  
Rechtsanwältin



Holm 22 | 24937 Flensburg  
Tel 0461 40 68 31-0 | jep.de

**P Kostenfreie Parkplätze  
direkt vor der Tür im  
Parkhaus Südergraben 23**

**GUT  
GEPOLSTERT  
MIT GUTEN  
ZINSEN**



**HIER IST IHR GELD MEHR WERT**  
**ÜBERSICHT ÜBER DIE SPARPRODUKTE**

**Festzins Sparbuch:**  
Mindesteinlage 2.500 Euro

1 Jahr	2,90 % p.a.
2 Jahre	3,00 % p.a.
3 Jahre	3,10 % p.a.
4 Jahre	3,20 % p.a.

**Wachstums Sparbuch:**  
Mindesteinlage 2.500 Euro

1. Jahr	2,90 % p.a.
2. Jahr	3,00 % p.a.
3. Jahr	3,10 % p.a.
4. Jahr	3,20 % p.a.
5. Jahr	3,30 % p.a.
6. Jahr	3,40 % p.a.

**Klassik Sparbuch:** 1,10 % p.a.\*

**Junior Sparbuch:**

bis 2.500,00 Euro / 1,35 % p.a.\*  
ab 2.500,01 Euro / 1,10 % p.a.\*

\*variable Verzinsung  
Stand: 1. April 2024



HANSSACK



**STARKES TEAM.  
STARKE LEISTUNGEN.**

Erstklassig. Seit über 75 Jahren.

Hans Sack GmbH & Co. KG • Neustadt 51a  
24939 Flensburg • info@hanssack.de • www.hanssack.de



## WOHNGEMEINSCHAFT FÜR MENSCHEN MIT DEMENZ

### ZUHAUSE-GEFÜHL IN FAMILIÄRER WOHNFORM

Gerade für Menschen mit Demenz sind Sicherheit und Orientierung wichtige Kriterien für einen möglichst selbstbestimmten Alltag. Unsere betreute Wohngemeinschaft bietet sozialen Halt und Geselligkeit, Möglichkeiten zum Rückzug – bei Bedarf aber auch gemeinsame Angebote.

Sie interessieren sich für einen Platz in unserer Demenz-WG? Dann nehmen Sie gern Kontakt mit uns auf.

#### Vermietungs-Team 1

VermietungTeam1@sbv-flensburg.de  
0461-31560-751



► [www.sbv-flensburg.de](http://www.sbv-flensburg.de)

Elektrotechnik mit  
einer Hand.

*Wir bilden aus!*

**INTELLIGENT  
MODERNISIEREN**



Heideland-Süd 12 | 24976 Handewitt/ OT Weding  
Tel. 04 61 / 3 60 99 | [www.elektro-goertz-fl.de](http://www.elektro-goertz-fl.de)



- Hochbau
- Zimmerei
- Tiefbau
- Fliesen

Raiffeisenstr. 19  
24941 Flensburg

Tel. 04 61 - 50 31 00  
Fax 04 61 - 50 31 020



pur 98 100

GEBÄUDE-SERVICE

**schnell.  
kompetent.  
zuverlässig.**

HAUSMEISTERSERVICE GEBÄUDEREINIGUNG  
GARTENSERVICE WINTERDIENST



0461 98100 www.pur98100.de

Stillsitzen macht krank –  
Sitzen in Bewegung hält gesund!



- Bewegung beim Sitzen erhöht Aufmerksamkeit und Leistungsfähigkeit
- Stärkt den Rücken
- Hält die Muskulatur aktiv
- Regt den Gleichgewichtssinn an
- Erleichtert das Aufstehen
- Wirkt Gelenkschmerzen entgegen
- Macht jeden Tag Spaß

**swöpper**  
Ihrem Rücken zuliebe

**Udo Stähling**

alles fürs Büro

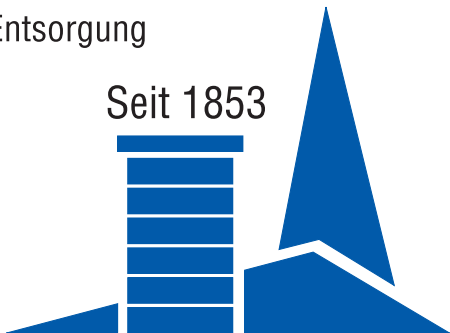
Büroeinrichtungen · Beratung · Planung · Kopier- u. Drucktechnik

Engelsbyer Str. 7  
24943 Flensburg  
Tel. (04 61) 6088  
Fax (04 61) 65828  
info@udo-staehling.de  
www.udo-staehling.de

## Dachdeckerei und Bauklempnerei

Fassaden- und Wandbekleidungen  
Isolierungen  
Solartechnik  
Krangestellung  
Asbest-Abbruch  
und Entsorgung

Seit 1853



**L. GEORGE**

www.l-george.de · info@l-george.de  
Graf-Zeppelin-Straße 22

Telefon **9 56 66** · Telefax 9 56 00  
Mobil 0170-2 41 06 01 + 0170-2 41 06 11

Seit über 25 Jahren!



Inh. Holf Lauritzen



Im Winkel 1 · 24955 Harrislee  
Tel. 04 61 - 7 17 18 · Fax 04 61 - 7 20 24  
E-Mail: info@farbeo.de

DACHDECKER- UND  
BAUKLEMPNEREI- FACHBETRIEB



Fassadenbau · Isolier- & Abdichtungsarbeiten  
Beratung · Planung und Ausführung

SOLARTECHNIK

☎ 0461 - 72913

Gewerbegrund 8 · 24955 Harrislee · Telefax 0461 - 72919  
www.dachdeckerei-wallot.de · service@dachdeckerei-wallot.de

🇩🇪 Vi taler dansk!



BESTATTUNGEN  
Marquardsen

Inhaber und Bestatter: Nick Marquardsen

Mürwiker Straße 164 · 24944 Flensburg  
E-Mail: info@bestattungen-marquardsen.de  
www.bestattungen-marquardsen.de  
Telefon: 0461/40 68 59 59

Feuerbestattungen · Seebestattungen · Erdbestattungen  
Bestattungsarten jeglicher Art · Bestattungsvorsorge  
Hinterlegung von Treuhandkonten beim SBV und NOSPA

*Das Leben ist wie eine Pusteblume.  
Wenn die Zeit gekommen ist,  
muss jeder alleine fliegen.*

**cbf** - it GmbH  
computer- und bürotechnik

Verkauf · Instandsetzung · Wartung  
Fax · Kopierer · Drucker · Server  
Datensicherheit · Telekommunikation  
Storage · Cluster · Hochverfügbarkeit



Mürwiker Str. 28-30  
24943 Flensburg

Tel.: 0461 / 12007-50  
mail: info@cbf-it.de

www.cbf-it.de



LVM-Versicherungsagentur  
Andre Martens

Fördestr. 63 B  
24944 Flensburg  
Telefon 0461 72 03 7  
info@martens.lvm.de  
https://martens.lvm.de

**LVM**  
VERSICHERUNG

# GLAS *Reimer*

- *Reparaturverglasung*
- *Spiegel in allen Formen*
- *Duschtür-Systeme*
- *Küchenrückwände*
- *Balkonverglasung*

Hafermarkt 26 · 24943 Flensburg  
 Telefon 04 61 - 150 34 - 0 · Fax 04 61 - 150 34 -22  
[www.glas-reimer.de](http://www.glas-reimer.de)



Gas- & Wasser-Installateurmeister

## WIR MACHEN MEHR AUS IHREM BAD!

Kostenlose Beratung zur Badneugestaltung  
 oder zum Umbau, auf Wunsch Übernahme  
 der Elektro- und Fliesenarbeiten,  
 alles aus einer Hand.

*Wir sind flexibel und  
 dynamisch, daher zeitsparend  
 und preiswert!*

Schäferweg 2  
 24941 Flensburg  
 Telefon 0461 - 5 71 11  
 Mobil 0160 - 74 02 722  
[info@sanitaer-scheel.de](mailto:info@sanitaer-scheel.de)

KLEMPNEREI · ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN · FERNHEIZUNG  
 SANITÄRE ANLAGEN · DACHREPARATUR · NOTDIENST



## **ELEKTRO** **TELEFON** **DATEN**



**E-ZUBIS**

**WIR BILDEN AUS!**

**+++ NOTDIENST 0171 - 744 48 21 +++**

**AMH**

Elektrotechnik GmbH & Co. KG



**e-masters**

Elektro · Telefon · Daten

[www.amh-elektrotechnik.de](http://www.amh-elektrotechnik.de)

Eckernförder Landstr. 8a  
 24991 Freienwill  
 Tel. +49 461 - 6832  
 Fax +49 461 - 6852



**Kanal**

- Rohr- und Kanalreinigung
- Kanal-TV-Inspektion
- Dichtheitsprüfung
- Reinigung und Wartung  
 von Abscheideranlagen
- Entsorgung/Verwertung  
 von Abfällen

asse Kanal  
 GmbH & Co. KG



**Tiefbau**

- Erdarbeiten
- Bau von Versorgungs-  
 und Entsorgungs-  
 leitungen
- Grabenlose  
 Rohr-sanierung/Inliner
- Pflasterarbeiten

asse Tiefbau  
 GmbH & Co. KG



Kielseng 11 · 24937 Flensburg  
 Telefon: +49 (0)461 - 170 18  
 Telefax: +49 (0)461 - 170 10  
[info@assekanal.de](mailto:info@assekanal.de)

[www.assekanal.de](http://www.assekanal.de)



**24 Stunden-Notdienst**  
**0461-170 18**

# Förde- Haustechnik

## Förde- Haustechnik

GmbH+Co. KG

Elektro

Heizung

Sanitär



Förde-Haustechnik GmbH & Co. KG · Hof Himmern 2a · 24955 Harrislee · Tel. 04 61 - 2 55 55

# SÖRUPER TRÖDELTRUPP

Schulstraße 23 · 24966 Sörup · Kreis Schleswig-Flensburg  
Telefon 04635 2942922 · Mobil 0173 2119990  
[www.soeruper-troedeltrupp.de](http://www.soeruper-troedeltrupp.de) · [claus.foerster@hotmail.de](mailto:claus.foerster@hotmail.de)

## Hauhaltsauflösungen/Entrümpelungen/Umzüge mit Wertanrechnung

- Häuser • Wohnungen • Dachböden
- Keller • Scheunen • gewerbliche Räume u.v.m.

## Trödelmarkt

Bahnhofstraße 16 · 24966 Sörup  
Mittwoch - Freitag  
13.00 - 18.00 Uhr



Wir räumen alles im Norden von Schleswig-Holstein z.B. in:  
Flensburg, Husum, Schleswig, Kappeln und Umgebung



## Juli

### 75 Jahre SBV

Samstag, 20. Juli. Um 13.30 Uhr startet auf dem Gelände der Werft Robbe & Berking das große Familienfest mit vielen Attraktionen wie Quattro-High-Jump, Erlebnisbahn und Live-Musik.



Foto: M. Dewanger/SBV

## August

### Abenteuerwochenende

16. bis 18. August im Vilekula-Land (Taruper Hauptstraße 5). Informationen: Miriam Kohlsdorf, E-Mail: mkohlsdorf@sbv-flensburg.de, Tel 0461 31560-393. Siehe auch Seite 26.

### Tagesausflug

Samstag, 31. August, Fahrt zum Nolde Museum und nach Ribe. Weitere Informationen und Anmeldung über Sandra Seemann, Tel 0461 31560-191 oder per E-Mail an sseemann@sbv-flensburg.de.



Foto: unsplash\_machnife

## September

### Offene Türen

Freitag, 13. September, 11 bis 16 Uhr. Das Servicehaus Fruerlund lädt Besucherinnen und Besucher zum Tag der offenen Tür ein. Adresse: Mürwiker Straße 81-83.



Foto: AVO

### Kabarettabend

Sonntag, 29. September, 19 Uhr, mit Philipp Schaller und seinem Solo-programm „Sie mich auch!“. Weitere Informationen und Anmeldung über Sandra Seemann, Tel 0461 31560-191 oder per E-Mail an sseemann@sbv-flensburg.de.



Foto: Robert Jenzsch

## Oktober

### Musiktreff

Freitag, 11. Oktober, 18 Uhr, Schwofen mit Uwe und Rudi. Eintritt frei. Gern mit Anmeldung über Sandra Seemann, Tel 0461 31560-191 oder per E-Mail an sseemann@sbv-flensburg.de.

## SBV-Kindercamp

19. bis 25. Oktober in Bockholmwik. Informationen: Miriam Kohlsdorf, E-Mail: mkohlsdorf@sbv-flensburg.de, Tel 0461 31560-393. Siehe auch Seite 26.



Foto: M. Dewanger/SBV

## November

### Lesung

Dienstag, 5. November, 15 Uhr, im SBV-Gemeinschaftshaus 360°: „Das Jahr in Geschichten“. Eintritt frei. Gern mit Anmeldung über Sandra Seemann, Tel 0461 31560-191 oder per E-Mail an sseemann@sbv-flensburg.de.

### Laterne laufen

Freitag, 15. November, Start um 18.30 Uhr am Willi-Sander-Platz. Keine Anmeldung erforderlich.



Foto: M. Dewanger/SBV

## Impressum

Der SBV-Bote ist das Magazin der Selbsthilfe-Bauverein eG Flensburg. Er erscheint dreimal jährlich in einer Auflage von 12.500 Exemplaren (8.000 Print und 4.500 digital).

### Herausgeber:

Selbsthilfe-Bauverein eG Flensburg,  
Willi-Sander-Platz 1, 24943 Flensburg,  
Tel 0461 31560-0

### Redaktion:

Thomas Jüngling

### Redaktionelle Mitarbeit:

Matthias Weiß

### Autoren und Autorinnen:

Johanna Glemnitz, Thomas Jüngling,  
Imke Voigtländer

### Herstellung und Druck:

Druckhaus Leupelt®, Handewitt,  
www.leupelt.de

Die SBV eG Flensburg ist Mitglied  
im Die Wohnungsbaugenossenschaften  
Schleswig-Holstein e.V.



Selbsthilfe-Bauverein eG · Willi-Sander-Platz 1 · 24943 Flensburg

Deutsche Post   
DIALOGPOST

**SBV**  
WOHNEN UND LEBEN.

**JETZT  
BEWERBEN!**



Wir suchen zur Verstärkung unseres Teams zum 1.8.2025

## **Auszubildende zur/zum Immobilienkauffrau/ Immobilienkaufmann (m/w/d)**

Bitte richte Deine vollständigen Bewerbungsunterlagen über unser Online-Bewerberportal (siehe unten stehenden Link) an:

Selbsthilfe-Bauverein eG Flensburg  
Matthias Weiß  
Ausbildung  
Willi-Sander-Platz 1  
24943 Flensburg

Bewerbungsschluss 30. September 2024

Weitere Informationen zur  
Ausbildung findest Du im  
Internet unter:

► [www.sbv-flensburg.de/  
wir-fuer-sie/karriere/  
ausbildung/](http://www.sbv-flensburg.de/wir-fuer-sie/karriere/ausbildung/)

► [www.sbv-flensburg.de](http://www.sbv-flensburg.de)



**SBV**  
WOHNEN UND LEBEN.

